

Haben Sie noch Träume?

**Flex 55
Plus**

- Größere Anschaffungen
- Modernisierung
- Aufbesserung der Rente
- Eine Weltreise

**Verwirklichen auch Sie Ihre Wünsche!
Das „Aus“ für teure Ratenkredite.**



Die Situation

Sie sind 55 Jahre oder älter, benötigen eine größere Geldsumme und ein teurer Ratenkredit kommt für Sie nicht in Frage? Dann haben Sie mit **Flex 55 Plus** das **ideale Angebot**.

Wir verschaffen Ihnen finanziellen Spielraum zu günstigen Konditionen!

Flex 55 Plus

Die neue Darlehens-Variante bietet Ihnen die Möglichkeit über das in einer Immobilie gebundene Vermögen frei zu verfügen. **Und das zu äußerst flexiblen Bedingungen.**

Sie können wählen, ob sie das Darlehen regelmäßig tilgen oder nur die monatlich anfallenden Zinsen zurückzahlen. Bereits zurückgeführte Beträge können **bei finanziellen Engpässen** jederzeit wieder revaluiert werden. Das Flex 55 Plus Darlehen **gibt es ab 3,30 % Effektiv-Zinsen.**

Die Bedingungen im Überblick:

- Eigentümer einer selbstgenutzten Immobilie
- Darlehensnehmer ab 55 Jahren
([keine Alterseinschränkung nach oben](#))
- Finanzierungshöhe [bis zu 40 %](#) des aktuellen Marktwertes der Immobilie
- Darlehen von 25.000 EUR bis 100.000 EUR

- Revaluierung bereits getilgter Beträge ab 10.000 EUR
- Tilgungsfreistellung ohne Tilgungsersatz, alternativ Tilgungshöhe zwischen 1 % und 8 % frei wählbar
- Freie Kapitalverwendung - [kein Verwendungsnachweis](#)
- 12 Monate kein Bereitstellungs-zins
- 5 % kostenfreie Sondertilgung und / oder kostenfreie Sondertilgung durch [Einbringung bestehender Lebensversicherungen](#)



„Wir ermöglichen Ihnen eine **bessere Zukunft.**“



Mehr Zukunft für Sie und Ihre Familie.

Unterschiedliche Generationen haben unterschiedliche Wünsche. Brauchen **Ihre Kinder oder Enkelkinder** vielleicht **Ihre Unterstützung**?

Mit dem Flex 55 Plus können Sie eine **Umfinanzierung** vorhandener Immobilien vornehmen und gleichzeitig durch eine **Ratenreduzierung** bestehender Kredite – **Kosten einsparen**.

Möchten auch Sie Flex 55 Plus für die Verwirklichung Ihrer Träume nutzen? Dann lassen Sie sich von uns beraten.



Rufen Sie an:

030 - 465 10 22

Frequenta Beteiligungs AG
Verwaltung
Scharnweberstr. 1
13405 Berlin
www.frequenta-ag.de

procaveo-INVEST GmbH
Kundenbetreuung
Scharnweberstr. 1
13405 Berlin
www.procaveo.de

Noch keine 55 Jahre alt?

Wir haben auch für jüngere Generationen das passende Produkt! **Warum nicht mal fragen?!**

Impressum:

Herausgeber: frequenta Beteiligungs AG und procaveo-INVEST GmbH

Bilder: www.fotolia.de | Redaktion

Redaktion & Layout: NODORFT - Gesellschaft für Geschäftsentwicklung | www.nodort.de

„Diese Kundeninformation enthält nicht alle Angaben, die für eine Anlageentscheidung notwendig sind. Grundlage für die Beteiligung ist ausschließlich der Verkaufsprospekt der Frequenta Beteiligungs AG, der bei der Gesellschaft zur kostenlosen Ausgabe bereit gehalten wird.“